

# L'univers *de Gophia*

GROUPES 2025/2026

*Oublier le temps qui passe  
là où l'âme du Maroc rencontre  
le monde d'aujourd'hui*

SERVICES & ÉQUIPEMENTS



VILLA SOPHIA  
MARRAKECH



Marrakech m'a enseigné la couleur, et j'ai embrassé sa lumière et ses mélanges insolents. Cette ville est un tableau vivant, un choc visuel permanent. Dans mon jardin, j'ai cherché à capturer cette essence, à créer un sanctuaire de paix où le bleu outremer intense rivalise avec le jaune éclatant, où chaque plante exotique raconte une histoire d'ailleurs. Marrakech n'est pas une ville, c'est une muse qui ne cesse d'inspirer, un lieu où l'art de vivre se mêle à la beauté brute et sauvage du désert tout proche. On y trouve un Orient rêvé, vibrant et authentique à la fois, une échappée hors du temps.

Jacques MAJORELLE



# Sommaire

## L'univers *de Gophia*

6

L'histoire d'un lieu

8

Petite visite guidée

9

Valeurs de confiance

10

La nature en point d'orgue

16

Suites et chambres

24

La cuisine, histoire de femmes

28

Des équipements premium

30

Espace bien-être

32

Salle de sport et tennis

36

Ethique et responsabilité  
environnementale

37

Tous nos services

40

Expériences à vivre : activités,  
visites et excursions

42


Personnalisation de votre séjour

48

La maison Kubs

50

Votre événement à la Villa



Au delà d'un prénom extrait de l'histoire familiale des lieux, la villa tire son nom d'une forte symbolique associée.

D'origine grecque, « Sophia » signifie « sagesse » et évoque inmanquablement l'élégance, la clarté et l'harmonie.

Interprétée ainsi comme « la maison de la sagesse », la villa devient bien plus qu'une adresse rêvée : elle se transforme en un refuge où règnent le calme et la beauté intemporelle. Chaque recoin, chaque détail, semble murmurer cette même sagesse, offrant à ceux qui y séjournent un moment de paix et d'inspiration.

# L'âme du Maroc en héritage...

Entre campagne marocaine et montagnes de l'Atlas, entre golfs et médina, chaque instant passé à la Villa Sophia est un souffle d'émotion, un moment suspendu où le cœur se laisse bercer par la beauté, la sérénité et la magie des lieux. Dans ce havre discret et harmonieux, le jardin luxuriant, les senteurs de jasmin et d'hibiscus, et la douceur de chaque espace invitent à vivre pleinement chaque instant, à se reconnecter à soi, aux autres et aux sensations qui font vibrer l'âme.

A proximité de golfs réputés, là où le murmure de la médina s'efface doucement pour laisser place à la poésie de la campagne marocaine et des montagnes de l'Atlas, la Villa Sophia s'épanouit discrètement, secrète et lumineuse, nichée dans un écrin de verdure contrastant avec les paysages désertiques de la région. Ici, chaque instant semble suspendu, comme figé dans l'éternité, et la nature préservée offre un décor unique où l'on vient s'abandonner à la magie du lieu.

Ce havre confidentiel et exclusif à plus d'un titre, tout en subtilité et en harmonie, empreint à la fois de tradition marocaine et de notes contemporaines, s'enlace dans un cocon vert et bleu. Pensée pour le dépaysement et l'évasion, pour se ressourcer ou célébrer des instants précieux qui marquent la vie, la Villa Sophia n'est pas seulement une demeure, c'est un havre de sérénité, un lieu où le raffinement se mêle à la simplicité, où l'art de vivre marocain se découvre

avec douceur, où chaque séjour devient un souvenir gravé dans l'âme.

Entre palmiers et bougainvilliers, hibiscus et jasmins, chaque instant passé à Villa Sophia devient un souffle suspendu : un matin à écouter le chant des oiseaux, un après-midi au bord de la piscine cristalline, un soir à savourer les arômes raffinés de la cuisine marocaine, héritage de traditions ancestrales.

Chaque espace, de la maison de maître aux pavillons indépendants, semble se fondre dans la végétation, offrant une alliance subtile entre intimité et proximité, silence et beauté naturelle, propices à une intense détente.

Bienvenue dans l'univers de la Villa Sophia, délicate retraite où l'on aime se perdre pour mieux se retrouver, un lieu où l'harmonie des éléments se fond avec la richesse des émotions, et où chaque instant devient un souvenir précieux, suspendu entre rêve et réalité.





# Visite guidée

Au bout d'une longue allée, comme préservée des murmures du monde, la villa apparaît soudain, enveloppée dans un écrin hors du temps où la nature dialogue avec le charme discret de la bâtisse. Franchir l'épaisse porte en bois, c'est entrer dans un univers hors du temps où les arches traditionnelles rythment une succession de décors subtilement liés par un raffinement omniprésent, jamais ostentatoire.

Briques et bejmat, tapis et lumières tamisées, composent un tableau tout en tons apaisants rehaussés par la chaleur du bois et les touches contemporaines qui donnent à la villa toute son originalité. Conçus sur deux niveaux, les lieux respirent intimité et sérénité, tout autant dans les chambres et suites que dans les espaces communs.

En arrière-plan, se fondant avec le ciel, le bleu limpide de la piscine s'étire, entouré de transats prêts à accueillir les rêves de chacun.

Passée la traditionnelle pergola et son vaste salon extérieur, le jardin se laisse apprivoiser. Une seconde bâtisse se dévoile alors abritant d'autres chambres et un hammam traditionnel au dessus duquel un vaste rooftop permet de prendre la mesure de l'exclusivité de l'adresse, tant le panorama est époustouflant.

La balade se poursuit au gré des senteurs et des images : pavillons privés, salle de sport, court de tennis, chaque espace invite à renouer avec soi-même et avec le plaisir des sens. Il faut prendre le temps de la découverte, de recoins en fontaines, de salons en terrasses, pour apprécier chaque instant comme une respiration, chaque lieu comme une promesse de beauté et de sérénité.

## A retenir...



11 suites et chambres avec salles de bain



Piscine chauffée



Services hôteliers



Court de tennis



Hammam massages



Wifi haut débit



Capacité d'accueil de 30 personnes



Salle de sport



Restauration & bar



Terrain de pétanque



Conciergerie



Service de transport



Ici, tout commence par une rencontre. Celle de regards qui se croisent, d'échanges spontanés, de sourires partagés autour d'un café ou d'un coucher de soleil. Nous croyons que l'hospitalité est un art subtil — celui d'accueillir comme on le ferait pour des amis de longue date, avec chaleur, bienveillance et une joie sincère.

Chaque détail, chaque attention témoigne de ce goût du partage et du raffinement. Le geste y est simple, mais juste ; le service discret, mais attentif. Rien d'ostentatoire, seulement la recherche d'une élégance naturelle où l'esthétique se marie à l'émotion.

La Villa se veut un lieu vivant et vrai, où l'on se sent immédiatement chez soi. Un lieu où le temps s'adoucit, où l'on prend plaisir à converser, à savourer le silence, à goûter la beauté d'un instant. Ici, la simplicité devient un luxe, celui de se sentir attendu, compris, et accueilli avec le cœur.

## L'art de recevoir

Chez nous, l'accueil n'est pas un simple rituel d'hospitalité, mais une véritable façon d'être. Recevoir, c'est offrir plus qu'un sourire : c'est partager une attention sincère, une écoute bienveillante, un sens du détail qui transforme chaque séjour en expérience unique. Ici, chaque hôte est accueilli comme un ami que l'on retrouve avec joie. Le confort se fait alors refuge, pensé pour apaiser le corps autant que l'esprit. Les espaces invitent à la sérénité, à la contemplation, à ce doux retour vers soi où le temps semble suspendu.

## Le plaisir de l'échange

Chaque séjour à la Villa Sophia est une invitation à la rencontre. Nous croyons que le partage et l'échange nourrissent l'âme autant qu'ils élargissent les horizons.

Nos espaces communs ont été imaginés comme des lieux de vie et de dialogue, propices aux conversations spontanées, aux rires partagés et aux instants d'amitié. Dans la douceur des salons, sous les oliviers ou au bord de la piscine, se tissent des liens simples et authentiques, révélant la richesse de la diversité et la beauté des histoires humaines.

## Le sens de la simplicité

Nous croyons que la simplicité est une élégance naturelle, un art de vivre qui révèle l'essentiel. Dans chaque geste, chaque matière, chaque nuance, se trouve une beauté sans artifice. Les Jardins d'Issil en sont le reflet : une maison sincère et discrète, où les matières brutes, les teintes douces et les tentes berbères composent une harmonie apaisante. Ici, la simplicité devient un luxe — celui de ralentir, de respirer, et de se reconnecter à la pureté des émotions vraies.

## Le respect de la nature

À la Villa Sophia, la nature n'est pas un décor : elle est une présence, une inspiration, un guide. Nous cherchons à vivre en équilibre avec elle, à respecter son rythme et sa beauté. Jardins méditerranéens, essences locales, gestion raisonnée des ressources : chaque geste s'inscrit dans une démarche d'harmonie et de respect. Ici, la nature apaise, élève et rappelle l'essentiel — le luxe discret d'un monde en équilibre, où l'on respire pleinement, au rythme de la terre et de la lumière.

L'art de  
recevoir  
avec le coeur.







# Murmures de nature

Ici, la nature s'invite à chaque instant, enveloppant les jardins de palmiers, oliviers et floraisons parfumées. La piscine, miroir de lumière, devient un refuge de fraîcheur, tandis que les espaces de détente invitent à la rêverie, à lire ou à partager un moment de complicité. Les espaces retirés intimistes offrent des alcôves secrètes, parfaites pour un dîner à deux ou un instant de calme, où l'on se laisse bercer par le chant des oiseaux et le bruissement des feuilles. A la Villa Sophia, chaque recoin est pensé pour savourer la douceur du temps et la sérénité des lieux.

**A** la Villa Sophia, chaque instant invite à ralentir et à se reconnecter avec la douceur de la vie. Ici, la nature n'est jamais un simple décor :


elle façonne l'expérience, enveloppe les sens et crée un cadre propice à la sérénité. Les grands espaces engazonnés, ponctués de palmiers et d'oliviers et de plantes florales telles que hibiscus, bougainvilliers et jasmins, offrent un sentiment de liberté et de quiétude rare. Les couleurs et les parfums des jardins éveillent les sens, tandis que la lumière se glisse délicatement à travers le feuillage, créant une atmosphère vivante et apaisante.

Les lieux de vie sont pensés pour favoriser la détente sous toutes ses formes. Dans les salons répartis ici et là, confort et élégance se mêlent : canapés moelleux, fauteuils enveloppants et matières douces invitent à la lecture, à la conversation ou simplement à savourer le temps suspendu.

Le grand salon sous la pergola, ouvert sur le jardin, devient un havre de fraîcheur et de calme, où l'on se laisse bercer par la lumière et le parfum des fleurs.

Partout, des recoins intimistes se révèlent, parfaits pour des instants privés : un dîner en amoureux dans un patio, un moment de lecture à l'ombre d'un olivier ou une pause contemplative au bord la piscine. Ces espaces offrent la combinaison rare de liberté et d'intimité, invitant chacun à se ressourcer selon son rythme et son humeur.

À la Villa Sophia, le luxe réside dans cette harmonie entre l'homme et son environnement : la nature inspire, apaise et élève, tandis que chaque espace aménagé, chaque détail choisi avec soin, contribue à créer une expérience de détente absolue. Ici, la beauté se savoure, le calme se respire, et chaque instant devient un hommage à la douceur de vivre.



Pierres, bois, bejmat, tadelakt, zellige... les matériaux marocains insufflent une âme unique aux lieux. Le bois, sculpté ou patiné, habille plafonds, portes et murs d'une chaleur naturelle. Le bejmat s'étend en sols authentiques, le tadelakt lisse capte la lumière, et le zellige brille de ses reflets irisés. Ensemble, ils composent une symphonie de textures et de matières où tradition et élégance se rencontrent avec élégance et raffinement.



# Une maison où il fait bon prendre le temps

**P**assé l'accueil et les grandes portes de bois traditionnelles, c'est tout un univers de chaleur et de sérénité qui s'offre à vous.

Dès les premiers pas, la Villa dévoile son âme : un lieu où l'authenticité marocaine s'allie au confort contemporain, où chaque espace a été pensé pour inviter à la détente et au partage.

Face à la piscine, un premier salon dans l'air du temps, baigné d'une lumière douce et ponctué de touches naturelles, offre une atmosphère feutrée et apaisante. Les canapés moelleux, les matières chaudes et les teintes sobres invitent à s'y lover, un livre à la main ou un thé parfumé posé sur la table basse. Espace cocooning par excellence, le temps semble ici ralentir, propice à la rêverie et au repos.

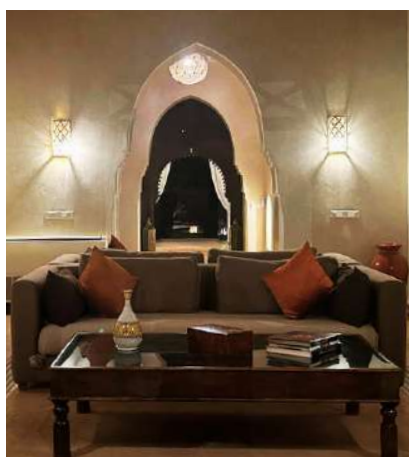
En face, le salon marocain déploie son charme intemporel. Ses banquettes généreuses, ses coussins brodés, son parfum d'encens léger et ses lanternes ajourées en font le lieu privilégié des discussions conviviales et des moments partagés autour du thé à la menthe. Ici, la tradition s'exprime avec discrétion, dans un cadre élégant où chaque détail raconte une histoire.

Lorsque la saison se fait plus fraîche, la salle à manger devient le cœur vivant de la maison. Les dîners s'y prolongent dans une ambiance douce et feutrée, entre bois, tissus naturels et lumières tamisées.

L'hiver, on y retrouve la chaleur d'un repas réconfortant, savouré dans un cadre à la fois intime et raffiné.

La décoration, sans ostentation, trouve son équilibre entre raffinement et simplicité. Les meubles en bois, hérités de la famille, se mêlent harmonieusement aux objets artisanaux et aux pièces contemporaines soigneusement choisies. Les matériaux nobles apportent une authenticité sincère jamais démentie, tandis que les jeux de lumière soulignent la beauté naturelle de chaque espace.

À la Villa Sophia, chaque lieu commun est pensé comme une invitation à se sentir chez soi. Qu'on s'y installe pour un moment de lecture, une conversation entre amis ou un dîner en toute quiétude, le confort et la douceur de vivre y règnent en maîtres.





# Les nuits à la Villa

Un art de vivre entre douceur et esthétisme

Les chambres et suites de la Villa Sophia invitent au repos et à la sérénité dans une atmosphère lumineuse et apaisante. Chaque espace a été pensé comme un cocon élégant, mêlant esthétisme, douceur et confort absolu.


Les lits, habillés de literie et de linge de maison haut de gamme, offrent un sommeil d'une qualité rare. Chaque chambre dispose d'un dressing spacieux, d'une salle de bains privative équipée de produits d'accueil bio et respectueux de l'environnement, pour une expérience de bien-être durable et naturelle.


Modernes et parfaitement équipées, elles disposent toutes d'une connexion Wi-Fi haut débit et d'une télévision à écran plat, permettant de conjuguer détente et travail dans un cadre harmonieux. Certaines offrent un salon séparé ou une terrasse privative aménagée, propice à la lecture ou à la contemplation des paysages environnants.


Les tons clairs et chaleureux, les matériaux nobles et la sobriété élégante du décor reflètent le soin porté au moindre détail. Chaque matin, un service de ménage quotidien vient parfaire cette expérience d'hôtellerie où le confort, le calme et la beauté se rejoignent avec naturel.


Qu'il s'agisse de la bâtisse principale, des pavillons privatifs ou du bâtiment ouvert sur la piscine, chaque espace exprime la même philosophie : une attention constante portée à l'esthétique, à la douceur des matières et à une propreté irréprochable, érigée en véritable pièce maîtresse du confort et du bien-être.


## Equipements communs à toutes les suites et chambres


 Grand lit double  
King ou Queen size


 Télévision avec chaînes  
internationales


 Salle de bain privative

 Dressing

 Produits de bain bio  
haut de gamme

 Draps et serviettes  
haut de gamme

 Cafetière capsules

 Climatisations  
réversible été hiver

 Wifi haut débit



Les suites.  
Une signature  
d'exception.






Presidential Suite  
1er étage bâtiment principal  
**01**


 Sauna privatif
  Terrasse vue Atlas
  Salon séparé









Deluxe Suite  
Pavillon privé jardin  
**02**


 Canapé lit
  Terrasse sur jardin
  Salon séparé



Deluxe Suite 2 chambres  
Pavillon privé jardin  
**03/04**




 Canapés lits
  Terrasse sur jardin
  Salon séparé

Les chambres.  
Instants de pur  
raffinement.





Chambre premium  
Rez-de-chaussée bâtiment principal  
05



Chambre premium  
1er étage bâtiment principal  
06



Chambre premium  
Rez-de-chaussée bâtiment principal  
07



Chambre supérieure  
Ouvverte sur piscine bâtiment piscine  
08



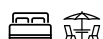
Chambre supérieure  
Rez-de-chaussée bâtiment piscine  
09



Chambre classique  
Rez-de-chaussée bâtiment piscine  
10



Chambre classique  
Rez-de-chaussée bâtiment piscine  
11



## Signes extérieurs de distinction

À la Villa Sophia, chaque détail est pensé pour offrir une expérience de confort et de raffinement incomparable. Nos draps de haute qualité promettent des nuits paisibles, tandis que nos matelas épais et haut de gamme invitent à se blottir et à se laisser envelopper de douceur. Les parfums d'ambiance, soigneusement choisis, instaurent une atmosphère de sérénité, et les produits d'accueil, rigoureusement sélectionnés et certifiés bio, respectent à la fois votre peau et l'environnement. Serviettes de bain et de piscine, douces et généreusement épaisses, complètent ce cocon de bien-être. Chaque élément, chaque produit mis à votre disposition reflète l'essence même de la villa : un lieu où le raffinement et le confort priment à chaque instant.





La promesse  
de nuits  
d'exception.

## Inspiration “dadas”

Comme un retour aux sources, c'est tout un art de vivre et de cuisiner des plats authentiques qu'il vous est proposé de découvrir.

Celui que perpétuent les « dados », ces femmes emblématiques du Maroc, autrefois nourrices puis cuisinières au service des grandes familles, qui ont su transformer la tradition en héritage culinaire.

Gardiennes d'un savoir-faire ancestral, elles transmettent, de génération en génération, les secrets d'une gastronomie où chaque geste a du sens et chaque saveur raconte une histoire.

Leur cuisine, empreinte de générosité et d'émotions, célèbre les épices, les produits du terroir et l'art du partage.



# La cuisine à la Villa Sophia, une histoire de femmes

**A** la Villa Sophia, la cuisine ne se contente pas de nourrir — elle raconte une histoire, celle des femmes marocaines, gardiennes d'un savoir-faire ancestral transmis de mère en fille. Ici, les “dadas”, ces cuisinières passionnées, perpétuent un art culinaire où le temps, la patience et le cœur sont les principaux ingrédients. Chaque plat naît d'un geste hérité, précis et respectueux des traditions. Dans les marmites en terre cuite, les viandes mijotent lentement, laissant les arômes d'épices se mêler aux notes sucrées et salées. On y retrouve le tajine de poulet au citron confit et aux olives, délicatement relevé de gingembre et de curcuma, ou encore le tajine de boeuf aux pruneaux et aux amandes, symbole de la douceur marocaine. Les couscous, préparés à la main selon le rituel du roulage, sont de véritables célébrations de la générosité marocaine : couscous royal aux sept légumes, parfumé au safran, ou couscous de volaille aux raisins secs et oignons caramélisés, servi le vendredi, jour de tradition et de partage.

À la Villa Sophia, la cuisine s'inspire aussi de la terre et du marché local : les tomates charnues et les poivrons grillés deviennent la base d'une taktouka fondante, le zaalouk

d'aubergines s'enrichit d'huile d'olive du domaine, et la harira, soupe traditionnelle du Ramadan, réconforte les fins de journée en mariant pois chiches, lentilles et coriandre fraîche.

Les salades marocaines, multicolores et généreuses, ouvrent le bal avec fraîcheur : salade d'oranges à la cannelle, carottes au cumin, betteraves au vinaigre et à la fleur d'oranger... autant de petites merveilles préparées avec soin, dans le respect du goût vrai.

Et pour clore le repas, les douceurs maison rappellent l'élégance simple des tables marocaines : pastilla au lait et aux amandes, crêpes msemen dorées au miel, ou encore cornes de gazelle parfumées à l'eau de fleur d'oranger. Le tout accompagné d'un thé à la menthe servi selon le rituel, symbole d'hospitalité et de partage.

À l'ombre d'une terrasse ou dans les jardins, le repas devient un voyage, un moment suspendu entre tradition et émotion. On y goûte la chaleur du foyer marocain, la richesse d'un patrimoine vivant, et l'empreinte délicate de celles qui, depuis toujours, cuisinent avec amour et humilité.

À la Villa Sophia, la cuisine des femmes est bien plus qu'un héritage : c'est une ode à la mémoire, à la transmission et à la beauté du geste. Chaque plat y est un hommage — au Maroc, à ses saveurs, et à celles qui les font vivre.



## Entrées

*Starter*

- Le panaché de briouates marocaines (légumes, poulet)  
The assortment of Moroccan briouates (vegetable, chicken, and lamb)
- La harira traditionnelle servie avec ses dattes  
The traditional harira soup served with dates
- L'assortiment de salades fines marocaines aux saveurs traditionnelles  
An assortment of fine Moroccan salads with traditional flavors
- Le taboulé marocain aux petits légumes du potager  
The Moroccan tabbouleh with garden vegetables
- La salade de pois chiches à la marocaine  
The Moroccan style chickpea salad
- La tartelette fine de sardines et de tomates  
Delicate sardine and tomato tartlet

## Plats

*Main course*

- Le classique couscous marocain (poulet, bœuf ou agneau)  
The traditional Moroccan Couscous (chicken, beef, or lamb)
- Le tajine de bœuf aux pruneaux  
Beef Tagine with Prunes
- Le tajine de poulet aux citrons confits  
The chicken Tagine with Preserved Lemons
- Le tajine aux olives et pommes de terre (bœuf ou agneau)  
Olive and Potato Tagine (beef or lamb)
- La traditionnelle rissola au poulet et lentilles légèrement épicée  
The traditional rissola with Chicken and Spiced Lentils
- La seffah marocaine aux cheveux d'ange  
Moroccan seffa with Vermicelli
- L'assortiment de grillades et son tajine de légumes du jour  
Grilled Meat Platter with Seasonal Vegetable Tagine
- Le couscous royal  
The Royal Couscous  
(En supplément)
- La tendre pastilla au poulet  
The chicken pastilla

## Dessert

*Dessert*

- L'assortiment de pâtisseries marocaines  
The assortment of Moroccan pastries
- La classique orange à la cannelle  
The Classic Orange with Cinnamon
- Le feuilleté aux pommes du bled  
Country-Style Apple Puff Pastry
- La salade de fruits frais de saison  
The fresh seasonal fruit salad
- Les crêpes fondantes aux notes vanillées  
Tender crêpes with vanilla notes

# Matins câlins, matins bonheur

Des petits déjeuners comme on les aime

Le matin est un moment à part, une parenthèse de douceur et de lumière. Quand le soleil se lève doucement sur les oliviers et que la brise effleure les bougainvilliers, les premiers parfums de pain chaud et de café fraîchement moulu se répandent dans l'air, invitant à un réveil tout en délicatesse.

Ici, le petit déjeuner est un véritable rituel, une célébration du goût et du temps qui s'étire paisiblement. Servi à l'ombre ou aux premiers rayons du soleil, il se déguste au rythme du chant des oiseaux et du clapotis de l'eau.

Les saveurs marocaines et méditerranéennes s'y rencontrent dans une harmonie parfaite. Sur la table, les crêpes fines "msemen", dorées et croustillantes, côtoient les baghrir, les fameuses crêpes mille trous, légères et moelleuses, que l'on nappe de miel tiède et de beurre fondu. À leurs côtés, le pain traditionnel "khobz", cuit du jour, dégage un parfum rustique qui rappelle la générosité des maisons d'autrefois.

Une sélection de cakes variés, moelleux et parfumés et un jus d'orange fraîchement pressé, vient parfaire ce moment de gourmandise : citron, amande, ou encore chocolat fondant selon l'inspiration du jour.

Les œufs à la commande, brouillés, à la coque ou en omelette parfumée aux herbes du jardin, viennent satisfaire les envies plus salées.

Et puis il y a le moment du thé à la menthe, versé haut pour mieux libérer son arôme, symbole d'hospitalité et de convivialité, ou celui du café corsé, dont les effluves se mêlent à la chaleur du pain grillé et à la lumière du matin.

Chaque matin à la Villa Sophia est une invitation à la lenteur, à la contemplation et au plaisir simple de bien commencer la journée. Les regards se perdent entre les palmiers et les oliviers, le temps semble suspendu, et l'on savoure cette sensation rare d'être pleinement présent, enveloppé de calme et de beauté.



# La piscine : l'oasis de la Villa

Elément central du domaine, la piscine de la Villa Sophia est un véritable havre de sérénité, où les eaux cristallines invitent à la baignade, aux jeux rafraîchissants ou simplement à la contemplation. Autour, transats et parasols offrent un cadre confortable pour se détendre, discuter entre amis, en famille, se retrouver ou savourer un moment de calme au soleil.

Pour ceux qui préfèrent ne rien faire ou ceux qui optent pour un repos bien mérité après une balade, la piscine devient un refuge idéal, où l'on peut se laisser aller à la paresse, un verre à la main grâce au service attentif de la villa.

Chaque détail, pensé pour conjuguer élégance, convivialité et bien-être, fait de cet espace un lieu à la fois ludique et raffiné, propice à l'évasion et à la douceur de vivre à la marocaine, au son de la musique lounge.



Piscine chauffée à la demande. En supplément.



A photograph of a swimming pool with a blue mosaic tile bottom. In the background, there are several tall palm trees and a dense line of green shrubs. In the foreground, there are two large yellow umbrellas and several lounge chairs with grey and white cushions. The sky is clear and blue.

On se  
retrouve  
à la piscine.



*The Wellness Retreat*  
BY LA VILLA SOPHIA

**Hamman  
& massages :  
un voyage sensoriel.**



## Rituels de bien-être

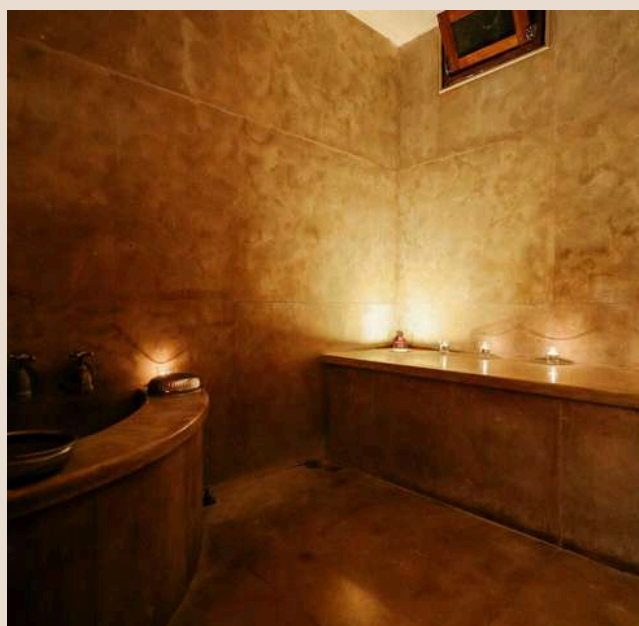
C'est une parenthèse de calme, un voyage intérieur qui attend chacun de nos hôtes.


Relâchez la tension et laissez vos sens s'éveiller dans l'univers apaisant de notre hammam, où la chaleur douce et humide enveloppe le corps de ses bienfaits purifiants, telle une véritable cure de jouvence. Les arômes délicats des huiles essentielles flottent dans l'air, stimulant la régénération du corps et de l'esprit, et tissant une atmosphère de sérénité absolue.

Nos praticiennes au toucher expert vous guideront à travers une gamme de massages pensés pour répondre à vos désirs et aux petits maux du quotidien. Relaxants ou stimulants, faciaux ou corporels, chaque soin devient un rituel, un dialogue intime entre votre corps et les mains qui l'apaisent.

Pour prolonger cette expérience, les massages peuvent être réalisés au choix dans le confort de votre chambre ou en toute intimité au cœur des jardins, parmi les arbres et les fleurs, à l'abri du soleil.

Chaque séance est ainsi un véritable moment de reconnexion avec soi-même, un temps de lâcher-prise essentiel au bien-être de l'âme, où chaque souffle et chaque geste célèbrent la douceur et la sérénité.





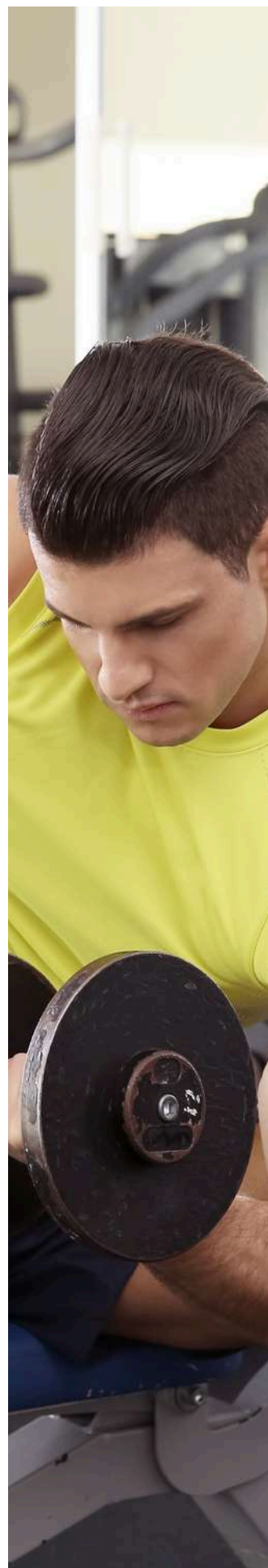
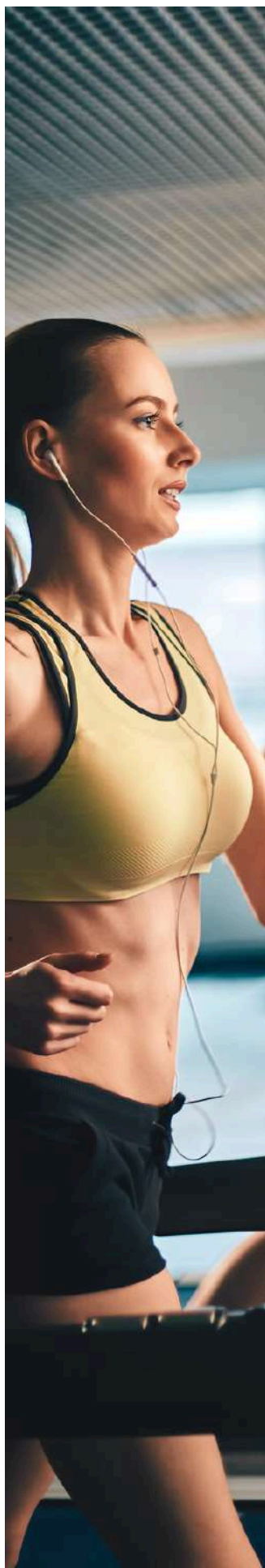
Un peu de sport  
pour rester  
en forme.

## Un espace fitness avec vue sur les jardins

La salle de sport de la Villa Sophia offre un espace accessible et fonctionnel pour tous, que vous soyez débutant ou pratiquant régulier. Équipée du matériel essentiel comme poids, vélo de fitness ou tapis de course, elle permet de maintenir ou retrouver la forme à votre rythme grâce à quelques mouvements simples à l'image de squats, fentes, pompes ou exercices avec poids légers.

Un coach est disponible sur demande pour accompagner vos séances et les adapter à vos besoins.

La villa propose également des stages de yoga, pilates ou remise en forme, offrant à chacun la possibilité de pratiquer selon son niveau, dans une atmosphère propice à l'énergie, au bien-être et à la détente.



## Tennis à domicile

Le domaine accueille également un court de tennis, idéal pour les amateurs comme pour les joueurs plus expérimentés. Dans un cadre verdoyant et calme, il permet de pratiquer le sport en toute sérénité. Pour plus de confort, des raquettes sont mises à disposition et des balles sont disponibles à la vente sur place, afin que vous puissiez profiter pleinement de votre match, qu'il s'agisse d'un moment convivial entre amis ou d'une séance d'entraînement personnelle. Chaque détail est ainsi pensé pour que le tennis devienne une expérience agréable et accessible à tous au sein de la villa.

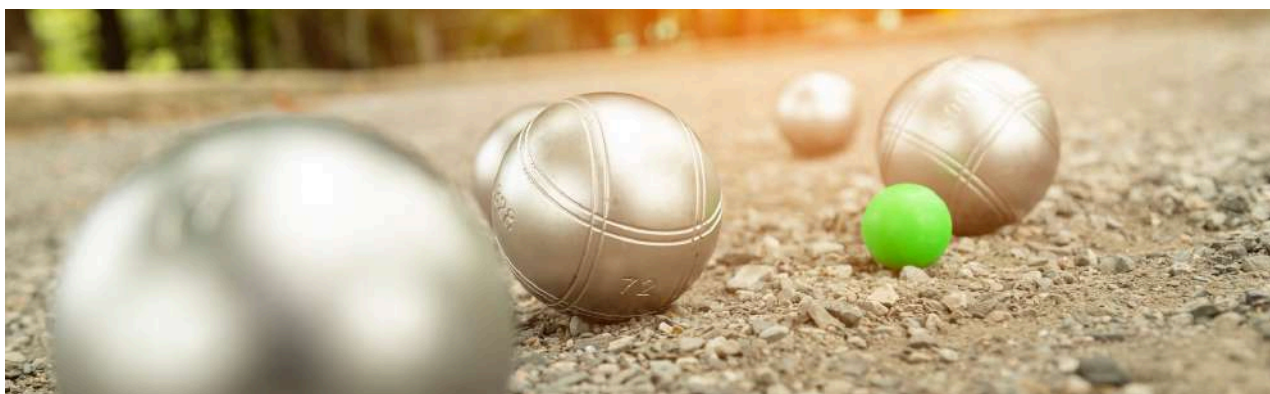
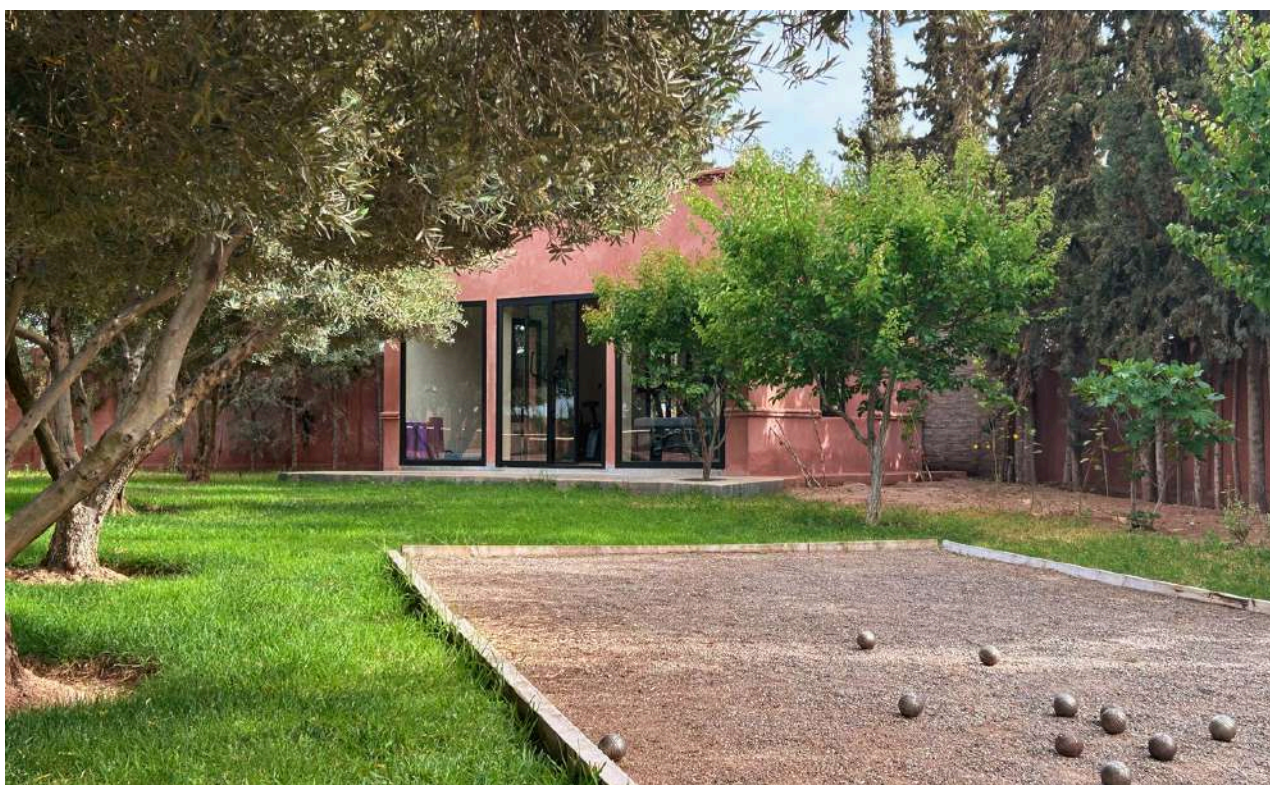


# A l'heure de la pétanque

Au cœur des jardins, à proximité de l'espace fitness, découvrez sous les oliviers un terrain de pétanque, invitant à des moments de détente et de convivialité.

Que vous soyez amateur ou débutant, il offre l'occasion de partager des moments précieux, entre amis ou en famille, tout en profitant du calme et de la beauté des espaces verts environnants.

Un lieu où la légèreté des instants se mêle à l'esprit de compétition amicale, parfait pour se relaxer après une séance de sport ou à l'heure de l'apéritif.



## Agir pour une hôtellerie socialement éthique et écologiquement responsable

Conscients que, bien que le tourisme et l'hôtellerie puissent générer des bénéfices pour le développement du Royaume et des populations locales, ils peuvent également avoir des effets indésirables et perturber les équilibres sociaux, culturels et environnementaux du pays.

En passant quelques jours ou plus à la Villa, vous découvrez un lieu où chaque service, chaque repas, chaque détail est pensé dans le respect de l'éthique et de la qualité. Nos collaborateurs et partenaires sont avec nos clients au coeur de nos préoccupations, rémunérés équitablement, afin de permettre à chacun de vivre dignement et de transmettre son savoir avec fierté et passion.

Le domaine lui-même est imaginé avec le souci constant de la nature. Les jardins, les plantations d'essences résistantes à la chaleur et au soleil, et la gestion raisonnée de l'eau témoignent de notre volonté de conjuguer beauté, confort et durabilité. Dans chaque chambre, des produits d'accueil bio ont été soigneusement sélectionnés pour le respect de votre peau et de l'environnement, et le linge est entretenu avec des lessives biodégradables, afin de réduire l'impact écologique de chaque séjour.

Chaque geste, chaque décision sur la villa prend en compte son impact environnemental, et le recyclage devient peu à peu une évidence dans tous les espaces. Dans le même temps, nous sommes engagés dans le développement de panneaux photovoltaïques qui assurent d'ores et déjà une large partie de la consommation énergétique. Séjourner à la Villa Sophia, c'est s'offrir une parenthèse de bien-être et de raffinement, tout en participant, à votre manière, à la préservation de notre planète et à l'héritage d'un environnement préservé pour les générations futures.



# L'authenticité d'une maison, tous les services d'un hôtel



## Bienvenue

Accueil et réception  
Late check-out sur demande et disponibilité  
(en supplément)  
Early check-in sur demande et suivant  
disponibilité  
Possibilité de lit supplémentaire dans certaines  
chambres sur demande selon disponibilité (en  
supplément)  
Lit bébé sur demande selon disponibilité



## Dormez tranquille

Climatisation et chauffage par climatiseurs  
individuels réversibles  
Produits d'accueil bio haut de gamme  
dans les salles de bain  
Sèche-cheveux  
TV avec chaînes internationales  
Serviettes de bain fournies pour la piscine  
Service de ménage quotidien  
Service de lingerie/repassage (en supplément)



## Restez connecté !

Wifi haut débit gratuit accessible  
sur tout le domaine



## On bouge ?

Service de transferts aéroport/Villa centre-ville/Villa  
et tous transports (en supplément)



## Démarquez-vous

Service en chambre sur demande (en supplément)  
Possibilité de barbecue privés (en supplément)  
Dîners en amoureux  
Décoration de chambres pour anniversaires (en  
supplément)



## A table !

Service de restauration 7/7 (matin, midi et soir)  
Service de boissons, snacking toute la journée  
Déjeuners ou dîners spéciaux pour événements (en  
supplément)  
Repas végétariens sur demande  
Chichas sur demande et disponibilité (en supplément)



## A votre service !

Conciergerie et réservations  
Conseils et programmes personnalisés  
Service de transferts aéroport/hôtel, centre-ville/hôtel  
(en supplément)  
Service de réservations de visites, d'activités,  
d'excursions, de sorties ou de dîners



## On veille sur vous

Gardiennage 24/24  
Parking gratuit sous vidéo-surveillance  
Système de vidéo-surveillances des parties  
communes



# Marrakech, un voyage à travers les siècles entre lumière et légende

**M**arrakech, la cité ocre aux mille visages, est un kaléidoscope où l'histoire, la culture et la nature s'entrelacent avec une rare harmonie. Fondée au XI<sup>e</sup> siècle par les Almoravides, elle a traversé les âges pour devenir l'un des joyaux les plus fascinants du Maroc, un lieu mythique où le passé et le présent s'unissent dans une danse intemporelle.

Au cœur battant de la vieille ville, la médina, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, dévoile un univers à part : un dédale de ruelles étroites et sinueuses, animées par les appels des marchands et les rires des passants. Les souks vibrent de vie et de couleurs : tapis tissés à la main, poteries vernissées, lanternes finement ciselées, bijoux d'argent, épices et senteurs orientales se mêlent dans une atmosphère envoûtante. Chaque coin de rue raconte une histoire, chaque porte sculptée semble ouvrir sur un secret. Ici, le temps semble suspendu.

Les monuments emblématiques témoignent de la grandeur passée de la cité : la majestueuse Koutoubia, symbole spirituel de Marrakech, dresse son minaret au-dessus des palmiers ; les tombeaux saadiens rappellent l'éclat d'une dynastie glorieuse ; le somptueux Palais Bahia, chef-d'œuvre de l'art marocain, invite à la contemplation de ses zelliges, moucharabiehs et plafonds peints. Plus loin, le Jardin Majorelle, créé par le peintre Jacques Majorelle, offre un refuge de fraîcheur et de

sérénité, entre cactées et bassins cobalt. À deux pas, le Musée Yves Saint Laurent rend hommage au génie du couturier, célébrant le dialogue entre l'art, la mode et la culture marocaine.

Mais Marrakech ne se résume pas à son patrimoine ancestral. Hors des remparts, la ville s'est réinventée. Le quartier du Gueliz, né à l'époque du protectorat, dévoile son architecture Art déco, ses cafés bohèmes, ses galeries d'art et ses boutiques de créateurs. Il incarne la modernité et la créativité d'une ville toujours en mouvement.

Un peu plus loin, le quartier de l'Hivernage symbolise le chic et le glamour. Dans les années 30 déjà, il accueillait voyageurs, écrivains et artistes venus chercher inspiration et douceur de vivre sous le soleil marocain.

Marrakech, c'est aussi la promesse d'un art de vivre : un thé à la menthe dégusté sur une terrasse dominant les toits ocres, un coucher de soleil sur les montagnes de l'Atlas, le murmure des fontaines dans les patios, les senteurs d'orangers en fleurs, la chaleur des rencontres.

Venir à Marrakech, c'est faire un voyage dans le temps et les sens. C'est découvrir une cité où chaque ruelle, chaque jardin, chaque étoile dans le ciel raconte une histoire. Une ville vivante, vibrante, qui charme, inspire et ensorcelle — une symphonie de lumière et d'émotions au cœur du Maroc éternel.

## Au delà des remparts...

A la sortie de la ville, la nature se déploie dans toute sa splendeur et offre une parenthèse d'évasion à ceux qui souhaitent retrouver calme et authenticité.

À seulement une heure et demie de route, la Vallée de l'Ourika semble suspendue hors du temps. Ses villages berbères accrochés aux pentes de l'Atlas, ses ruisseaux limpides et ses paysages verdoyants offrent un contraste saisissant avec l'effervescence de la ville ocre. Les cascades de Setti Fatma, la plus célèbre d'entre elles, dévalent les roches avec majesté, créant un tableau d'une beauté naturelle et apaisante.

Plus au nord, les cascades d'Ouzoud, véritables joyaux de la nature, s'élancent avec puissance dans un écrin de végétation luxuriante. Le murmure de l'eau, le vol des oiseaux et la présence espiègle des singes magots composent une scène d'une harmonie rare, qui captive les sens et l'imaginaire.

Et puis, il y a le désert d'Agafay. Ici, la végétation laisse place à un paysage minéral, presque lunaire, fait de collines ocre et de plaines arides. Ce désert de pierre, à seulement quelques kilomètres de Marrakech, offre une expérience singulière : celle du silence, de la lumière et de l'infini.

Entre vallées verdoyantes, cascades majestueuses et étendues désertiques, les environs de Marrakech révèlent une nature multiple, à la fois douce et sauvage, propice à la contemplation et à la sérénité.

Le point de départ  
d'expériences  
hors du commun



# Visites, activités, excursions, sorties...

Et si votre séjour à Marrakech devenait bien plus qu'une simple parenthèse ?

A la Villa Sophia, chaque instant se transforme en expérience, chaque envie trouve son écho.

Ici, l'évasion prend mille visages : classique ou inattendue, paisible ou aventureuse, mais toujours mémorable. Véritable porte ouverte sur la découverte, le lieu s'adapte à vos aspirations, sublimées par les conseils avisés et attentionnés de notre équipe.

Situés à proximité de paysages naturels spectaculaires et des trésors historiques de la cité ocre, la Villa constitue ainsi le point de départ idéal pour explorer les multiples facettes du Maroc. Randonnées à travers les vallées, immersion dans la culture berbère, balades en quad ou en dromadaire, envol en montgolfière au lever du soleil, virée en side-car ou atelier de cuisine traditionnelle... tout est à portée de main.

Et pour les âmes voyageuses en quête d'horizons lointains, Essaouira, la perle de l'Atlantique, ou Aït Ben Haddou, majestueuse forteresse de terre classée au patrimoine mondial, promettent des escapades inoubliables.

Quelles que soient vos envies, laissez la curiosité vous guider. Chaque jour écrit une nouvelle page de votre aventure marocaine — vibrante, authentique et pleine de découvertes.

Consultez notre brochure "Le Monde de Sophia" pour découvrir toutes nos idées et demandez conseil à notre équipe ou notre service de conciergerie





Emportez avec vous  
des souvenirs  
inoubliables.

# Personnalisez encore davantage votre séjour à la Villa

Découvrez des idées qui marquent les esprits comme les coeurs

Grâce à nos options de personnalisation, chaque instant à la Villa se transforme en souvenir exceptionnel, où l'élégance et l'authenticité se mêlent à la chaleur du Maroc.

Que ce soit pour se retrouver en famille, entre amis ou entre collaborateurs dans un décor des mille et une nuits, partager un dîner marocain aux senteurs d'épices et à la lueur douce des bougies, ou encore célébrer un anniversaire ou un événement particulier au son envoûtant des gnawas ou sous les pas gracieux d'une danseuse orientale, chaque moment devient une expérience unique et mémorable.

Laissez-vous séduire par un déjeuner champêtre à l'ombre des oliviers, où le parfum des herbes du jardin se mêle à celui du pain chaud et des tajines fumants. Ou imaginez-vous partager un moment suspendu dans un décor inspiré des Mille et Une Nuits, où chaque détail — lanternes ciselées, tissus colorés, coussins brodés — participe à l'enchantement. Ici, tout est

possible...ou presque !

Nous avons bien sûr pré-conçu pour vous des formules clés en main, accessibles et pensées pour répondre à chaque type d'expérience, mais nous aimons également concevoir sur mesure décors, repas et animations, en accord avec vos goûts, vos envies et vos rêves.

Qu'il s'agisse de créer une atmosphère intime pour un dîner feutré, un festin typiquement berbère pour des retrouvailles familiales, ou une soirée festive aux accents marocains, tout est pensé pour que chaque instant résonne avec authenticité et émotion.

À la Villa, chaque repas, chaque musique, chaque geste, chaque parfum est une invitation à découvrir le Maroc dans sa richesse et sa magie, pour que votre séjour ne soit pas seulement vécu, mais profondément ressenti, gravé dans la mémoire et le cœur de ceux qui le partagent.



## Décoration personnalisée de votre chambre

À la Villa, chaque chambre devient un écrin unique, pensé pour célébrer un moment exceptionnel. Pour un anniversaire ou toute autre surprise, nous vous offrons la possibilité de personnaliser chaque détail : lumières tamisées, coussins et tissus aux couleurs de vos envies, bouquets de fleurs fraîchement cueillies, senteurs délicates qui flottent dans l'air et touches décoratives inspirées du Maroc traditionnel ou d'un univers plus contemporain.

Imaginez l'émotion de votre proche en découvrant la chambre transformée pour l'occasion : ballons et guirlandes légères, bougies parfumées, douce musique orientale en fond, et un petit mot ou un présent délicatement disposé pour marquer l'instant. Chaque surprise est conçue sur mesure, pour refléter vos envies et créer un moment d'émerveillement intime, où la beauté des lieux se mêle à la chaleur de vos sentiments.

(en supplément)



## Mise en scène des jardins et de la piscine

Pour un événement spécial, le jardin et la piscine de la Villa se transforment en un décor féérique et sur mesure, où chaque détail sublime l'instant. Lanternes suspendues, guirlandes lumineuses et bougies créent une atmosphère douce et magique, tandis que les coussins colorés, tapis ou tentes berbères et éléments décoratifs orientaux invitent à la convivialité et à la détente.

La piscine, miroir scintillant au cœur de la lumière tamisée, devient le point central d'une ambiance poétique et raffinée, où le murmure de l'eau se mêle à la musique choisie pour l'occasion. Les oliviers et palmiers du jardin s'illuminent subtilement, offrant un délicieux moment de partage.

Qu'il s'agisse d'un anniversaire, d'un dîner gastronomique ou d'une soirée festive, chaque décor est pensé sur mesure, pour que votre rendez-vous ne soit pas seulement vécu, mais profondément ressenti, gravé dans la mémoire de vos invités.

(en supplément)



## Folklore marocain et animations de soirées

Pour sublimer chaque moment de partage, la Villa vous ouvre les portes d'un univers artistique sur mesure. Danseuses orientales, musiciens gnawa, percussionnistes de la Dakka marrakchia, DJ, saxophoniste, violoniste, chanteuse ou même cracheur de feu... chaque prestation peut être imaginée selon vos goûts et l'esprit de votre événement.

Qu'il s'agisse d'une soirée intime, d'un anniversaire, d'une célébration familiale, d'un séminaire ou d'un événement festif, chaque artiste contribue à créer une ambiance unique, mêlant traditions marocaines et touches très actuelles, pour que la magie s'installe à chaque note, chaque mouvement et chaque éclat de lumière.

À la Villa, toutes les possibilités sont ouvertes, et chaque performance devient un souvenir inoubliable, un moment où l'émotion, la musique et le spectacle se rencontrent pour faire vibrer vos invités.

(en supplément)



## La grande soirée orientale

Quand la nuit approche, les jardins de la Villa se transforment en un décor des milles et une nuits. Tapis colorés, tissus ornementaux, coussins confortables, lanternes, oliviers parés de lumières douces sont au rendez-vous avant que ne se déploie une table de fête habillée de fleurs et bougies. Un moment de partage unique et inoubliable.

Le forfait en supplément comprend : (à partir de 10 personnes uniquement)

- Un apéritif servi dans la plus pure tradition sur des coussins dans les jardins avec amuses bouche et assortiment de briouates.
- La participation d'une danseuse du ventre (20mn environ) pour plonger les convives dans l'univers festif du Royaume.
- Un généreux dîner traditionnel servi à table comprenant :

Panaché de salades fines marocaines OU pastilla au poulet

Couscous royal OU tajine d'agneau ou de boeuf aux pruneaux

Gâteau Opéra (ajusté en fonction du nombre de personnes) OU thé à la menthe gourmand et ses pâtisseries marocaines



## Le grand dîner berbère

Le temps d'une soirée, la Villa se transforme en un décor berbère traditionnel où chaque détail sublime l'instant présent. Tente typique, tapis et coussins colorés, lanternes, bougies et braséros composent une scène aux lumières tamisées pour envelopper vos convives d'un charme suranné qui marquera les esprits.

Le forfait en supplément comprend : (à partir de 10 personnes uniquement)

- Un apéritif typique servi sous la tente composé d'amuses bouche, zaalouk et taktouka.
- La prestations d'une troupe de gnawas (20mn environ) pour retrouver l'ambiance de la place Jemaa El Fna.
- Un généreux dîner traditionnel servi à table comprenant :

Harira marocaine OU assortiment de briouates

Traditionnelle épaule d'agneau au four

Sellou aux amandes (ajusté en fonction du nombre de personnes) OU thé à la menthe gourmand et ses pâtisseries marocaines

## Le barbecue champêtre

Au cœur des jardins, à l'ombre des oliviers, découvrez un déjeuner façon campagne chic, où le temps semble ralentir pour laisser place à la douceur de vivre. L'air se parfume des effluves irrésistibles de viandes et de légumes grillés, dans ce ballet de flammes et d'arômes qui appelle à la détente et au plaisir simple d'un moment partagé.

Au menu, un généreux assortiment de salades marocaines, relevées d'herbes fraîches et d'épices subtiles, ouvre l'appétit. Viennent ensuite les brochettes — keftas savoureuses, poulet tendre, merguez épicées et bœuf délicatement mariné dans les saveurs locales — accompagnées de légumes du jour juste parfumés et grillés à la perfection.

Pour conclure cette parenthèse conviviale, un assortiment de pâtisseries marocaines vous est proposé, servi avec un thé brûlant au parfum de menthe fraîche, comme un dernier clin d'œil à l'art de recevoir marocain.

Consultez notre équipe pour découvrir davantage d'options de personnalisation, pour en savoir plus sur les formules proposées clés en main ou pour imaginer un moment festif à votre image.

A photograph of an outdoor wedding ceremony setup. In the foreground, rows of white folding chairs are arranged on a green lawn. A large, lush floral arch made of greenery and pink and purple flowers stands in the background. A blue and white striped aisle runner leads towards the arch. The sky is bright blue with scattered white clouds. The text "L'adresse des événements qui comptent pour vous." is overlaid on the left side of the image.

L'adresse des  
événements qui  
comptent pour vous.

# Événements d'exception à la Villa Sophia, entre intimité et modularité

Avec ses deux espaces distincts, le domaine de la Villa Sophia se prête à toutes les célébrations qui comptent, des rendez-vous intimes aux événements professionnels. Entre jardins luxuriants, terrasses baignées de lumière et piscines étincelantes, chaque recoin du domaine devient le cadre idéal pour des instants magiques, modulables selon vos envies et vos besoins, offrant à vos convives intimité, confort et émerveillement.

La Villa Sophia se révèle comme un écrin privilégié pour célébrer les moments qui comptent, qu'ils soient intimes ou professionnels, festifs ou contemplatifs. Mariages empreints d'élégance, anniversaires mémorables, séminaires inspirants, team building fédérateurs, rencontres artistiques ou littéraires... chaque événement y trouve sa place, sublimé par la magie d'un domaine où tradition et modernité se conjuguent avec raffinement.

Le lieu offre une modularité rare, avec ses deux espaces distincts, ici inspiré de la tradition marocaine, là résolument contemporain, ses deux piscines scintillantes, ses terrasses baignées de lumière et ses équipements premium.

Pouvant accueillir jusqu'à 38 hôtes, l'ensemble du domaine allie intimité et convivialité, permettant de concevoir des instants suspendus, à la fois dépaynants et inoubliables. Chaque recoin— salon, jardins, piscines ou terrasses — devient alors le théâtre d'expériences uniques, où l'élégance se mêle à la sérénité et à la beauté des lieux.

Pour que chaque événement soit une harmonie parfaite, la Villa Sophia s'a su s'entourer au fil des ans de partenaires d'exception : son et lumière pour créer des ambiances envoûtantes, artistes et musiciens pour éveiller les sens, décorateurs floraux et maîtres de la table pour sublimer chaque détail, traiteurs pour offrir des mets raffinés et sur mesure. Chaque geste, chaque élément, chaque instant est pensé pour laisser la magie opérer, afin que vos invités puissent se laisser porter et savourer pleinement l'expérience.

Qu'il s'agisse d'un dîner prestigieux sous les étoiles, d'un mariage dépayçant, d'une cérémonie festive ou classique autour d'une piscine, d'un atelier créatif ou d'une réunion professionnelle hors du commun, le domaine transforme chaque rencontre en souvenir impérissable, où la chaleur du Maroc, le raffinement des lieux et l'attention portée à chaque détail se conjuguent pour faire de votre événement une œuvre unique, gravée dans le temps et dans les mémoires.



Consultez notre équipe dédiée pour une étude personnalisée.

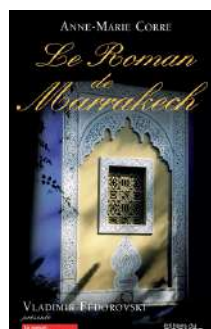
# Le temps de lire

Avant de partir ou une fois sur place à la Villa, laissez-vous transporter par une sélection d'ouvrages et de guides qui vous plongeront dans l'âme du Maroc et de Marrakech.

Installez-vous au bord de la piscine, à l'ombre d'un olivier ou sur votre terrasse, et laissez les pages vous emmener à travers les ruelles de la médina, les souks parfumés d'épices et de tapis, les jardins luxuriants et les palais historiques.

Que vous choisissiez des romans pour ressentir la vie marocaine, des récits autobiographiques pour en comprendre les traditions, ou des guides pratiques et culturels pour préparer vos excursions et découvrir les trésors cachés de la ville, chaque livre devient une invitation à explorer les mille et une facettes de Marrakech et du Maroc.

Entre histoire, culture et émotions, ces lectures vous permettront de savourer votre voyage avant même d'y mettre les pieds... ou de prolonger l'émerveillement depuis votre refuge marocain.

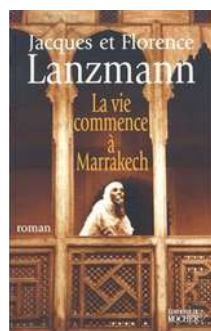


## Le Roman de Marrakech

Anne Marie CORRE

ÉDITION DU ROCHER

Mi-guide, mi-récit romanesque, ce livre fait revivre la cité ocre à travers ses palais, ses jardins et ses personnages historiques. Un hommage poétique et documenté à l'histoire et à l'âme de la ville.



## La vie commence à Marrakech

Jacques et Florence LANZMANN

ÉDITION DU ROCHER

Une Parisienne raconte le séjour à Marrakech d'Alice, décoratrice parisienne, et de son fils Nicolas. Dans un riad, Nicolas rencontre Salma, qui lui fait découvrir l'âme de la ville et ses habitants. Lanzmann y décrit avec sobriété un premier amour à la fois idéalisé et concret au cœur de la cité ocre.

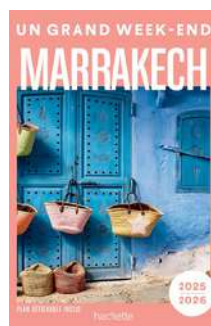


## C'était hier à Marrakech

Elsa NAGEL

LA CROISÉE DES CHEMINS ÉDITIONS

Cet ouvrage retrace l'évolution de la ville de Marrakech depuis l'arrivée des Français en 1912 jusqu'aux années 1980, en donnant la parole à ses habitants — Marocains, Européens et Juifs — et en s'attardant sur ses mutations sociales, culturelles et urbaines.



## Un grand week-end à Marrakech

Collectif

HACHETTE TOURI

Un guide pratique et concis qui permet de découvrir l'essentiel de la ville en quelques jours. Il propose itinéraires, adresses incontournables, visites culturelles, restaurants et conseils pour profiter pleinement de la médina, des jardins et des quartiers modernes.



## Vu, lu, entendu

Driss CHRAÏBI

DENOËL

Un récit autobiographique où l'auteur retrace son adolescence au Maroc, entre traditions familiales et ouverture au monde. Avec humour et lucidité, il évoque son éducation, ses rencontres et les transformations de son pays.





LA MAISON  
**KU**  
BY VILLA SOPHIA  
**ES**

# La Maison Kubs, design et intimité au coeur du domaine

Tout le sens de l'accueil et de l'exclusivité de la Villa Sophia en plus

**P**rolongement naturel de la Villa Sophia, adjacente à la bâtisse principale et simplement séparée par un portail discret, la Maison Kubs offre une expérience unique de séjour. Elle permet de profiter d'un séjour totalement indépendant au sein du domaine, avec une entrée privative, tout en ayant accès à l'ensemble des services de la Villa Sophia. Elle peut également accueillir des hôtes supplémentaires, offrant ainsi une flexibilité idéale pour les familles ou les groupes.

Avec ses trois grandes chambres ouvrant sur la piscine, la Maison Kubs peut recevoir jusqu'à huit personnes en complète intimité, ou compléter les chambres de la Villa principale, portant la capacité totale d'accueil du domaine à 38 personnes.

Son architecture résolument contemporaine, rompant volontairement avec les traits traditionnels de la Villa, propose

un cadre à la fois très actuel et chaleureux particulièrement apprécié des amateurs de design.

Entièrement close pour préserver l'intimité, la maison dispose d'un vaste salon lumineux s'ouvrant sur une grande terrasse, protégée du soleil par de larges parasols.

La terrasse se prolonge délicatement sur une généreuse piscine privative, entourée de pelouses et équipée de bains de soleil, tandis qu'un pool-house complète l'ensemble, offrant des espaces idéaux pour se détendre, se retrouver en famille ou partager des moments privilégiés entre amis.

La Maison Kubs conjugue ainsi confort, indépendance et convivialité, tout en restant intimement liée à l'univers et aux services raffinés de la Villa Sophia, offrant un séjour sur mesure, élégant et apaisant.



3 grandes chambres indépendantes



Télévision avec chaînes internationales



Salle de bain privative



Dressings



Produits de bain bio haut de gamme



Draps et serviettes haut de gamme



Cafetière capsules



Climatisations réversible été hiver



Wifi haut débit



Piscine chauffée en supplément.



Grand salon



Cuisine ouverte



Services hôteliers



Conciergerie



Ménage quotidien

MEMBER


**MARHABA**  
COLLECTION



À travers son réseau de partenaires Marhaba Collection, la Villa Sophia vous ouvre les portes d'une capacité d'hébergement élargie pour accueillir vos événements singuliers, mais aussi d'adresses complémentaires, ailleurs et d'un tout autre style, invitant à prolonger votre séjour marocain sous des atmosphères tout aussi inspirantes et haut de gamme.



### MARHABA COLLECTION S'ENRICHIT...



Prochainement, une nouvelle villa d'hôtes résolument haut de gamme, nichée au cœur d'une splendide oliveraie, face à l'éblouissant horizon de l'Atlas. À seulement dix minutes de la Villa Sophia, un refuge où le luxe se mêle à la douceur des paysages et à la poésie des grands espaces.

**OUVERTURE PRÉVISIONNELLE 2ème TRIMESTRE 2026**

# Principales caractéristiques

## Hébergement

### Nombre de chambres Villa Sophia : 11

- Capacité d'hébergement hors lits supplémentaires : 26 personnes
- Capacité maximale d'hébergement avec lits single supplémentaires : 31 personnes

01 suite Présidentielle 1er étage bâtiment principal avec sauna

01 suite Deluxe pavillon privé jardin

01 pavillon Deluxe 2 chambres jardin

03 chambres premium bâtiment principal

02 chambres supérieures bâtiment piscine

02 chambres classiques bâtiment piscine

### Nombre de chambres sur le domaine (Villa Sophia + Maison Kubs) : 14

- Capacité d'hébergement hors lits supplémentaires : 32 personnes
- Capacité maximale d'hébergement avec lits single supplémentaires : 36 personnes

03 chambres premium Maison Kubs (avec piscine indépendante)

## Equipements

- Piscine principale Villa Sophia chauffée réservée aux résidents
- Piscine Maison Kubs chauffée réservée aux résidents
- Rooftop
- Salle de fitness
- Court de tennis
- Hammam
- Salle de massages
- Salle de restaurant et terrasses 50 couverts
- Cuisine professionnelle

## Principales distances

- Aéroport Marrakech Menara : 30mn
- Palais des Congrès Marrakech : 25mn
- Golf Amelkis : 15mn
- Golf Al Maaden : 20mn
- Place Jemaa El Fna : 25mn
- Jardin Majorelle : 30mn





Route de Ouarzazate Km 17  
Domaine Tabouhanite, N9  
40000 MARRAKECH - Maroc

Relations clients : **+212 (0)6 07 90 90 70**  
guestrelationsvsm@gmail.com

[www.villa-sophia-marrakech.com](http://www.villa-sophia-marrakech.com)

villasophiainnmarrakech





VILLA SOPHIA  
MARRAKECH

L'âme du Maroc en héritage.